

Yttrande över planprogram för Kv. Konsthallen 15 m.fl. i stadsdelen Djurgården S-Dp 2018-00710

Programförslaget går i korthet ut på att ABBA-museet med hotell och restaurang utvidgas in i grannfastigheterna mot Allmänna Gränd. Allt inom dessa fastigheter rivs och en källarvåning på tre våningar kommer till. Fasaderna avses bevaras, men om detta inte går, ska de byggas upp i huvudsak med dagens utformning. De blir alltså en kuliss. Förslaget innebär också högre höjder inom kvarteret.

De aktuella husen har stora kulturhistoriska värden. Det gäller inte bara exteriören utan också interiörerna. Enligt stadsbyggnadskontorets egen bedömning medför förslaget stor skada på de kulturhistoriska värdena. Så här skriver man i programhandlingen:

”Åtgärden bedöms sammanfattningsvis strida mot översiktsplanens riktlinjer, nationalstadsparkens bestämmelser, riksintresset Stockholms stad med Djurgården, plan - och bygglagen samt gällande skyddsföreskrifter som finns i nu gällande tomträttsavtal. Programförslaget bedöms sammanfattningsvis medföra betydande miljöpåverkan med avseende på påverkan på kulturmiljö.”

Föreningen Östermalm delar denna bedömning. Den leder till den för oss självklara slutsatsen att förslaget inte bör genomföras. Enligt föreningens uppfattning kan inte fastighetsägarens intressen sägas vara så starka att de får uppväga de kulturhistoriska värden som går förlorade.

Vad gäller en annan aktuell plan i grannskapet har Föreningen Östermalm inte invänt mot att utvidga Gröna Lund på den intilliggande parkeringsplatsen. Gröna Lund är ett mycket omtyckt etablissemang, men trångt, och en utvidgning är befogad. Den aktuella platsen har dessutom tidigare använts som nöjesfält. Ingenting behöver rivas, inga kulturhistoriska värden går förlorade även om miljön naturligtvis påverkas

Det här fallet är annorlunda. Allmänintresset är begränsat, även om ABBA-museet i och för sig har publikt intresse. Det tycks snarare handla om att utvidga hotellet och restaurangverksamheten. Vad de tre källarvåningarna ska användas till är oklart. Förslaget innebär i princip total rivning av allt utom fasaderna mot Allmänna Gränd, och eventuellt även dessa om de inte går att bevara.

Föreningen Östermalm anser att husen i stället bör bevaras och rustas upp, såväl exteriört som interiört. Inga rivningar och inga påbyggnader bör ske. Däremot har föreningen inget att invända mot att de upprustade och bevarade husen på något sätt kopplas till verksamheterna i ABBA-museet om fastighetsägaren så önskar. Detta bör vara möjligt utan de omfattande kulturhistoriskt negativa förändringar som föreliggande program innebär.

Marianne Rietz
Ordförande

Mats Perner
Styrelseledamot